KLINIKEN DES
LANDKREISES LÖRRACH

St. Elisabethen
Krankenhaus
gGmbH
Lörrach

www.klinloe.de

www.elikh.de

CAMPUS NEUES KLINIKUM

INFORMATIONSVERANSTALTUNG

Online Informationsveranstaltung
zur Marktinformation für TGA Ausschreibungen

16. März 2022

Agenda

KLINIKEN DES LANDKREISES LÖRRACH

St. Elisabethen Krankenhaus gGmbH Lörrach

- Herzlich Willkommen
- Genese des Projektes
- Das Neue Klinikum
- Vergabeverfahren
- Planungsmethodik
- Weiterführende Informationen zu den Vergabeeinheiten
- Ihre Fragen

Die vorliegende Präsentation wurde mit größter Sorgfalt erstellt. Für die Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität der Inhalte können wir jedoch keine Gewähr übernehmen.
Die Inhalte werden durch den mündlichen Vortrag der Referenten erläutert und ergänzt. Zur Vermeidung von Missverständnissen bitten wir dies zu berücksichtigen.

Agenda

- **Herzlich Willkommen**
- Genese des Projektes
- Das Neue Klinikum
- Vergabeverfahren
- Planungsmethodik
- Weiterführende Informationen zu den Vergabeeinheiten
- Ihre Fragen

Die vorliegende Präsentation wurde mit größter Sorgfalt erstellt. Für die Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität der Inhalte können wir jedoch keine Gewähr übernehmen.
Die Inhalte werden durch den mündlichen Vortrag der Referenten erläutert und ergänzt. Zur Vermeidung von Missverständnissen bitten wir dies zu berücksichtigen.

Herzlich Willkommen

KLINIKEN DES LANDKREISES LÖRRACH

St. Elisabethen Krankenhaus gGmbH Lörrach

Wir begrüßen Sie herzlich zur Online Informationsveranstaltung zur Marktinformation für TGA Ausschreibungen im Rahmen des Projektes

Campus Neues Klinikum Lörrach

- Th. Stolpe (PL Campus Neues Klinikum Lörrach)
- Dr. D. Junk, Lutz | Abel Rechtsanwälte (Juristische Begleitung)
- T. Petroschka, a|sh Architekten (PL Generalplaner)
- O. Arndt, zwp Ingenieur AG (PL TGA Planer)

LUTZ | ABEL

a|sh

ZWP Ingenieur-AG

Die vorliegende Präsentation wurde mit größter Sorgfalt erstellt. Für die Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität der Inhalte können wir jedoch keine Gewähr übernehmen.
Die Inhalte werden durch den mündlichen Vortrag der Referenten erläutert und ergänzt. Zur Vermeidung von Missverständnissen bitten wir dies zu berücksichtigen.

Agenda

- Herzlich Willkommen
- **Die Genese des Projektes**
- Das Neue Klinikum
- Die Vergabeverfahren
- Planungsmethodik
- Weiterführende Informationen zu den Vergabeeinheiten
- Ihre Fragen

Die vorliegende Präsentation wurde mit größter Sorgfalt erstellt. Für die Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität der Inhalte können wir jedoch keine Gewähr übernehmen.
Die Inhalte werden durch den mündlichen Vortrag der Referenten erläutert und ergänzt. Zur Vermeidung von Missverständnissen bitten wir dies zu berücksichtigen.

Die Genese des Projektes

KLINIKEN DES LANDKREISES LÖRRACH

St. Elisabethen Krankenhaus gGmbH Lörrach

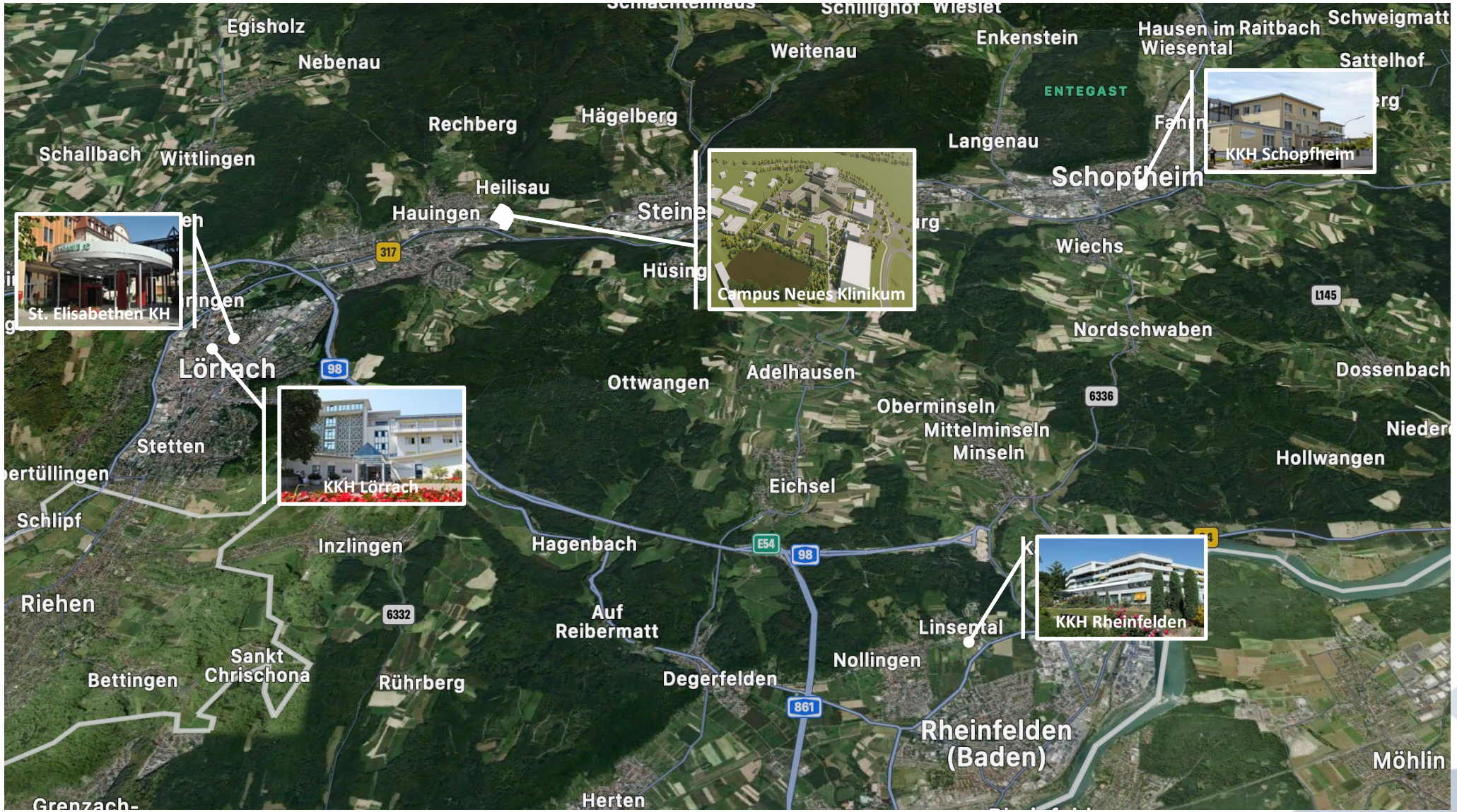
Auf dem sogenannten Lörracher Weg 1.0 wurden bis 2006 die Aufgaben der Gesundheitsversorgung im Landkreis Lörrach neu organisiert. Unter Beibehaltung der Trägervielfalt wurden Doppelstrukturen abgebaut und an den einzelnen Standorten Lörrach, Rheinfelden und Schopfheim spezialisierte Fachabteilungen jeweils singulär etabliert.

In der konsequenten Fortführungen dieser Grundsatzgedanken entstand 2015 der Lörracher Weg 2.0. Ein Gesundheitscampus, auf dem die 4 Krankenhäuser in ein Neues Klinikum der somatischen Schwerpunktversorgung fusionieren. Diese zukunftsorientierte zentrale Versorgungstruktur für den Landkreis Lörrach wird durch das psychiatrische Zentrum für seelische Gesundheit, ein interdisziplinäres Ärztehaus, ein Haus der Gesundheit, die DRK Rettungswache sowie ein zentrales Parkhaus komplettiert.

Die Genese des Projektes

KLINIKEN DES LANDKREISES LÖRRACH

St. Elisabethen Krankenhaus gGmbH Lörrach



Die Genese des Projektes

KLINIKEN DES LANDKREISES LÖRRACH

St. Elisabethen Krankenhaus gGmbH Lörrach

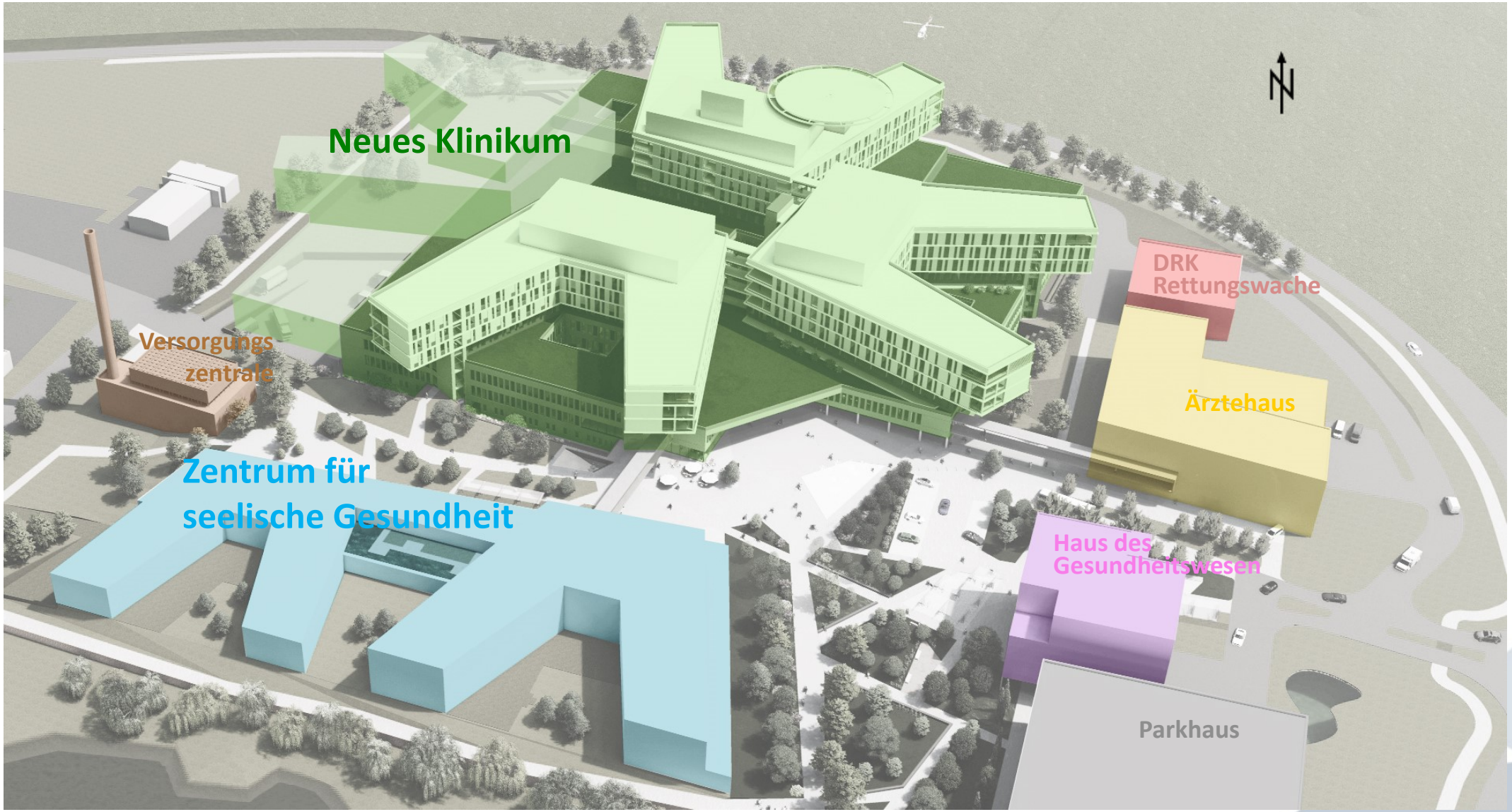
Aufgrund der besonderen Bedeutung für die Gesundheitsversorgung der Bevölkerung im Landkreis Lörrach ab 2025, im Sinne der ordnungspolitischen Ziele des Landes Baden-Württemberg zur Zentralisierung und Spezialisierung der stationären Versorgung, wird das Projekt aus Landes- und Bundesmitteln des Strukturfonds herausragend gefördert.

Ministerium für Soziales und Integration
Baden-Württemberg

Campus Neues Klinikum

KLINIKEN DES LANDKREISES LÖRRACH

St. Elisabethen Krankenhaus gGmbH Lörrach



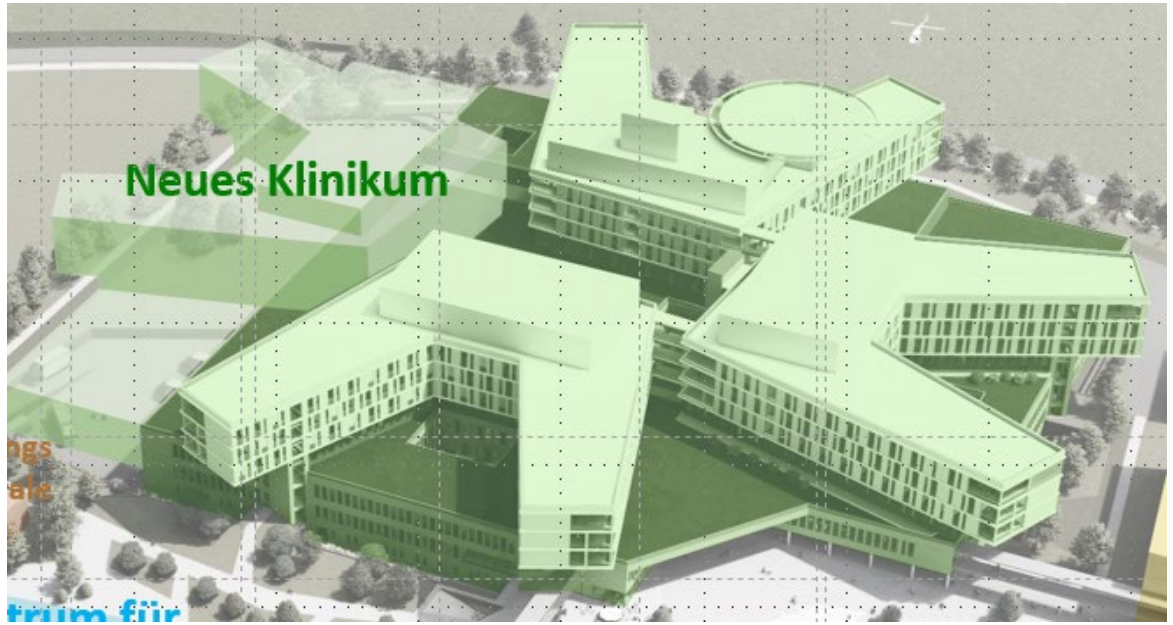
Campus Neues Klinikum

KLINIKEN DES LANDKREISES LÖRRACH

St. Elisabethen Krankenhaus gGmbH Lörrach

Neues Klinikum

- 677 Betten
  - 46 Betten ICU / IMC
  - 21 Betten N-ICU
  - 10 Betten Palliativ Pflege
  - 48 Betten Geriatrie Pflege
- 13 OP-Säle (1 Hybrid-OP)
- 6 Kreißsäle
- 41.000m² NF / 88.000m² BGF



Timeline

KLINIKEN DES LANDKREISES LÖRRACH

St. Elisabethen Krankenhaus gGmbH Lörrach

Grundsatzidee Zentralklinikum

Lörracher Weg 2.0

Architekten-wettbewerb

Planungs-auftrag

Förder-antrag

Baubeginn

Rohbau Fertig

Fertig

2015 2016 2017 2018 2019 2020 2021 2022 2023 2024 2025

Kreistagsbeschluss

Grundsteinlegung

16. März 2022

Agenda

- Herzlich Willkommen
- Genese des Projektes
- **Das Neue Klinikum**
- Vergabeverfahren
- Planungsmethodik
- Weiterführende Informationen zu den Vergabeeinheiten
- Ihre Fragen

Die vorliegende Präsentation wurde mit größter Sorgfalt erstellt. Für die Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität der Inhalte können wir jedoch keine Gewähr übernehmen.
Die Inhalte werden durch den mündlichen Vortrag der Referenten erläutert und ergänzt. Zur Vermeidung von Missverständnissen bitten wir dies zu berücksichtigen.

Das neue Klinikum

KLINIKEN DES LANDKREISES LÖRRACH

St. Elisabethen Krankenhaus gGmbH Lörrach

Vogelschau

a|sh

ERNST² ARCHITEKTEN

ZWP

hofmann_röttgen
LANDSCHAFTSARCHITEKTEN BDLA

TEAMPLAN

irmand
planer und ingenieure

Das neue Klinikum

KLINIKEN DES LANDKREISES LÖRRACH

St. Elisabethen Krankenhaus gGmbH Lörrach

Haupteingang

a|sh

ERNST² ARCHITEKTEN

ZWP

hofmann_röttgen
LANDSCHAFTSARCHITEKTEN BDLA

TEAMPLAN

irmand
planer und ingenieure

Das neue Klinikum

KLINIKEN DES LANDKREISES LÖRRACH

St. Elisabethen Krankenhaus gGmbH Lörrach

Ihre Ansprechpartner im Generalplanungsteam-Team

Generalplanung und Objektplanung

a|sh sander.hofrichter architekten GmbH Ludwigshafen

Ernst² Architekten AG Stuttgart/Freiburg

Technische Gewerke

ZWP Bochum

Freianlagen

Hofmann Röttgen Limburgerhof

Tragwerksplanung

Ruffert und Partner Limburg

Medizinplanung

Teamplan Tübingen

Küchenplanung

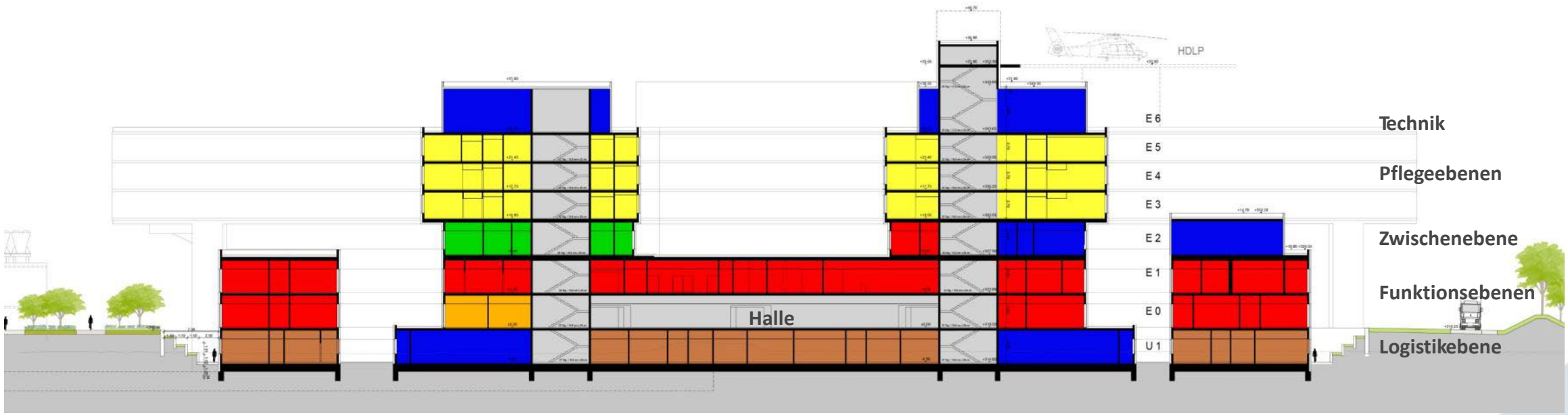
IB Irmand Weingarten

Das neue Klinikum

KLINIKEN DES LANDKREISES LÖRRACH

St. Elisabethen Krankenhaus gGmbH Lörrach

Zentralklinikum Lörrach – Schnitt



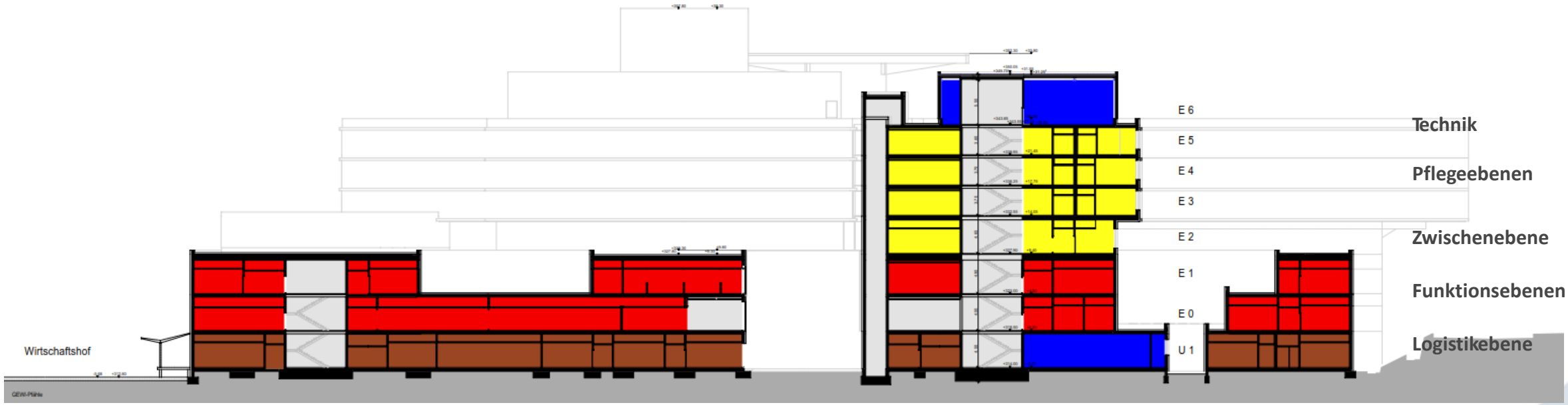
Längsschnitt

Das neue Klinikum

KLINIKEN DES LANDKREISES LÖRRACH

St. Elisabethen Krankenhaus gGmbH Lörrach

Zentralklinikum Lörrach – Schnitt



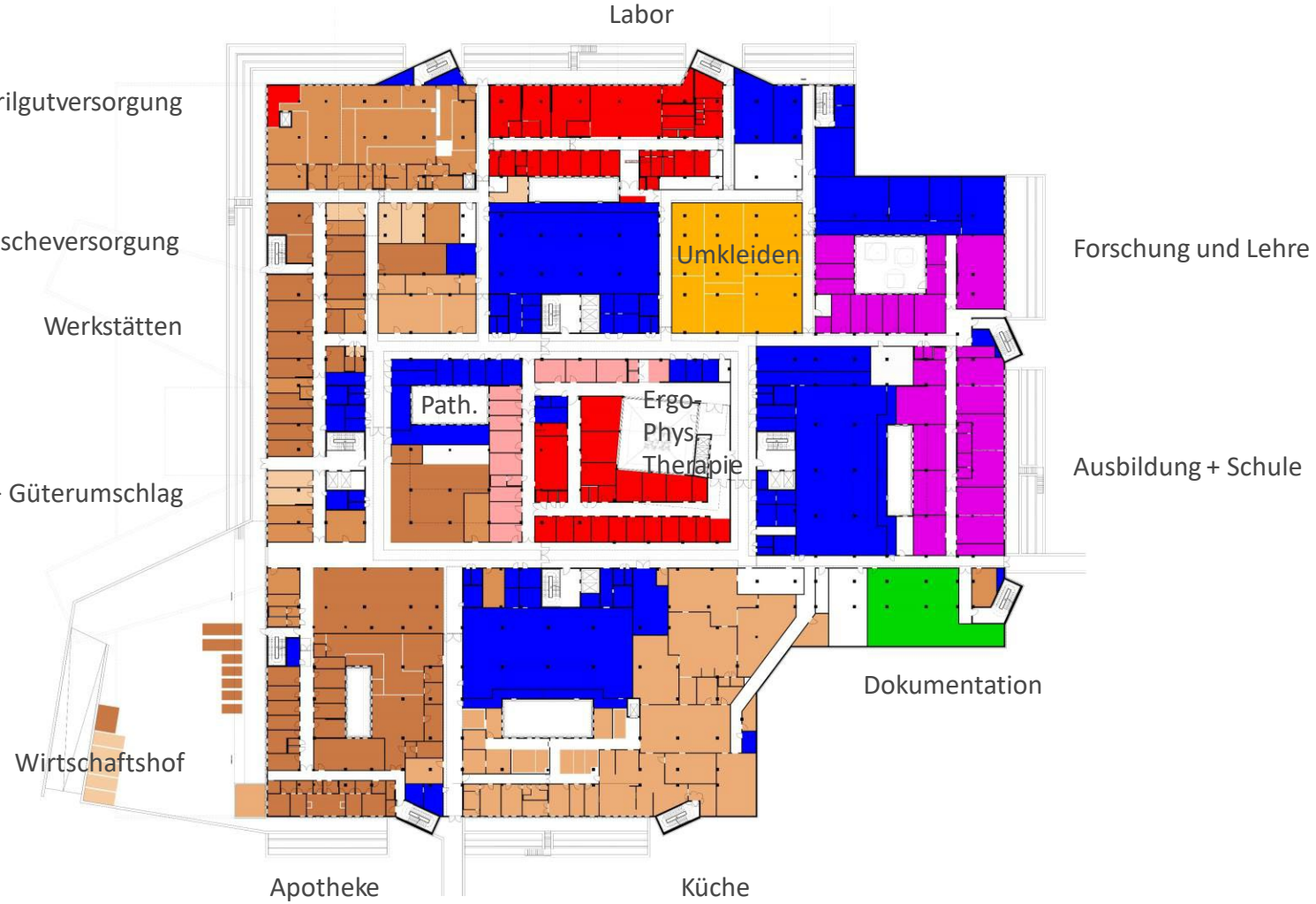
Querschnitt

Das neue Klinikum

KLINIKEN DES LANDKREISES LÖRRACH

St. Elisabethen Krankenhaus gGmbH Lörrach

Zentralklinikum Lörrach – Ebene -1: Logistik



a|sh

ERNST² ARCHITEKTEN

ZWP

hofmann_röttgen
LANDSCHAFTSARCHITEKTEN BDLA

TEAMPLAN

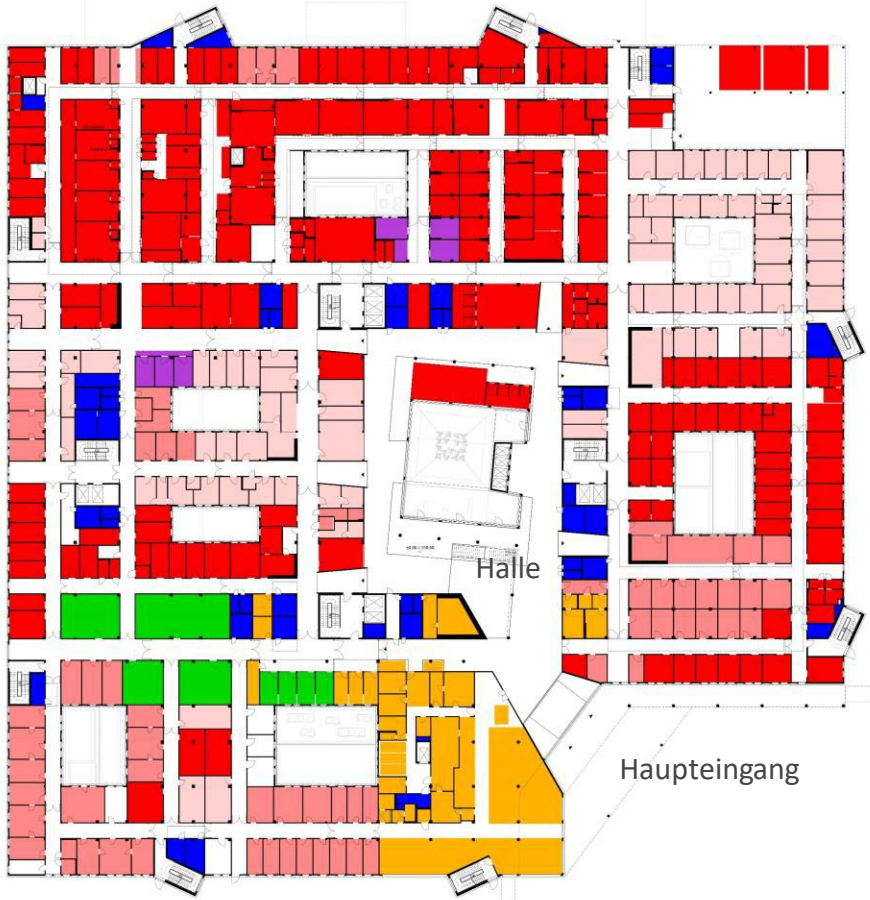
irmand
planer und ingenieure

Das neue Klinikum

KLINIKEN DES LANDKREISES LÖRRACH

St. Elisabethen Krankenhaus gGmbH Lörrach

Zentralklinikum Lörrach – Ebene 0



a|sh

ERNST² ARCHITEKTEN

ZWP

hofmann_röttgen
LANDSCHAFTSARCHITEKTEN BDLA

TEAMPLAN

irmand
planer und ingenieure

Das neue Klinikum

KLINIKEN DES LANDKREISES LÖRRACH

St. Elisabethen Krankenhaus gGmbH Lörrach

Zentralklinikum Lörrach – Ebene 1

a|sh

ERNST² ARCHITEKTEN

ZWP

hofmann_röttgen
LANDSCHAFTSARCHITEKTEN BDLA

TEAMPLAN

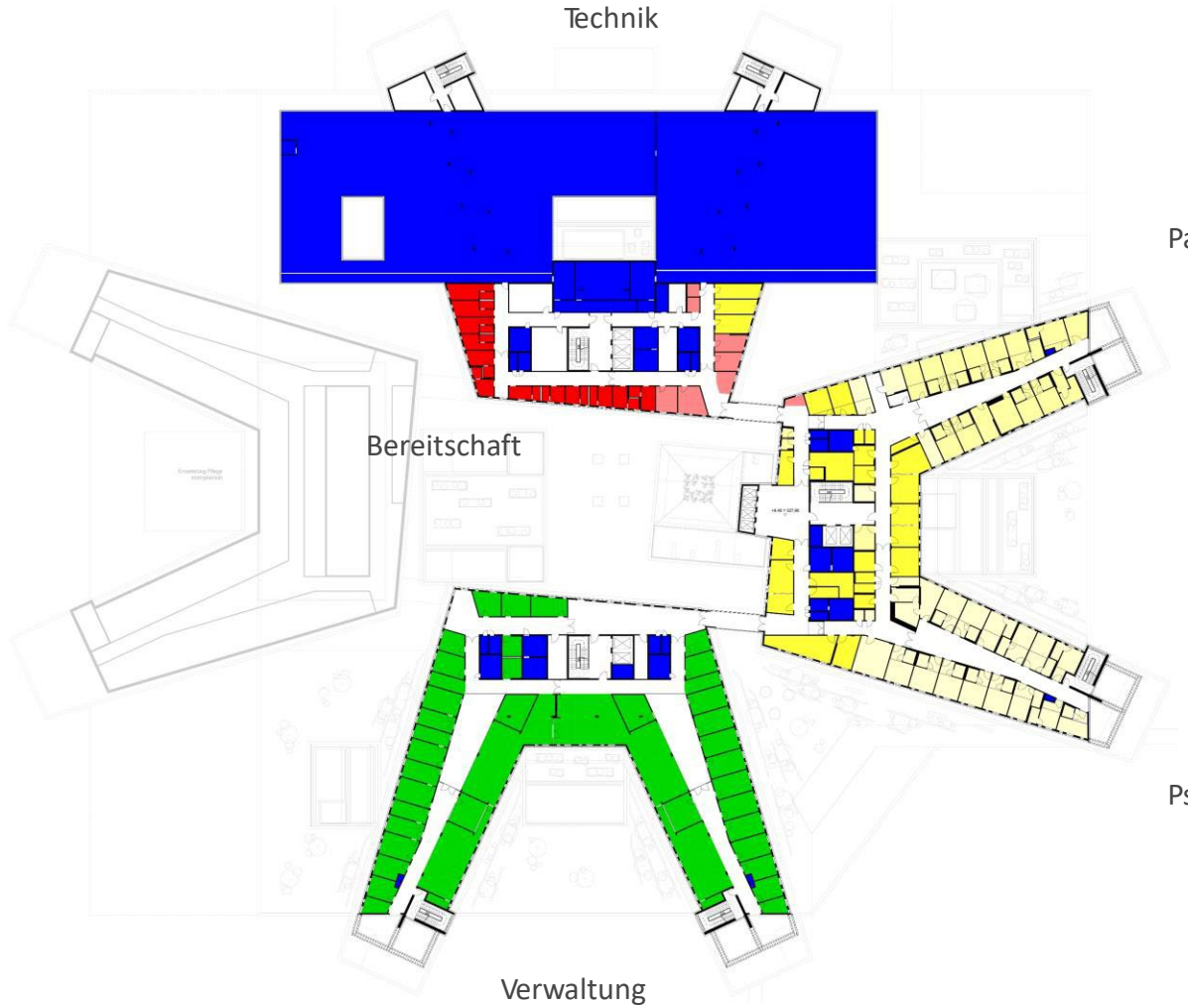
irmand
planer und ingenieure

Das neue Klinikum

KLINIKEN DES LANDKREISES LÖRRACH

St. Elisabethen Krankenhaus gGmbH Lörrach

Zentralklinikum Lörrach – Ebene +2



a|sh

ERNST² ARCHITEKTEN

ZWP

hofmann_röttgen
LANDSCHAFTSARCHITEKTEN BDLA

TEAMPLAN

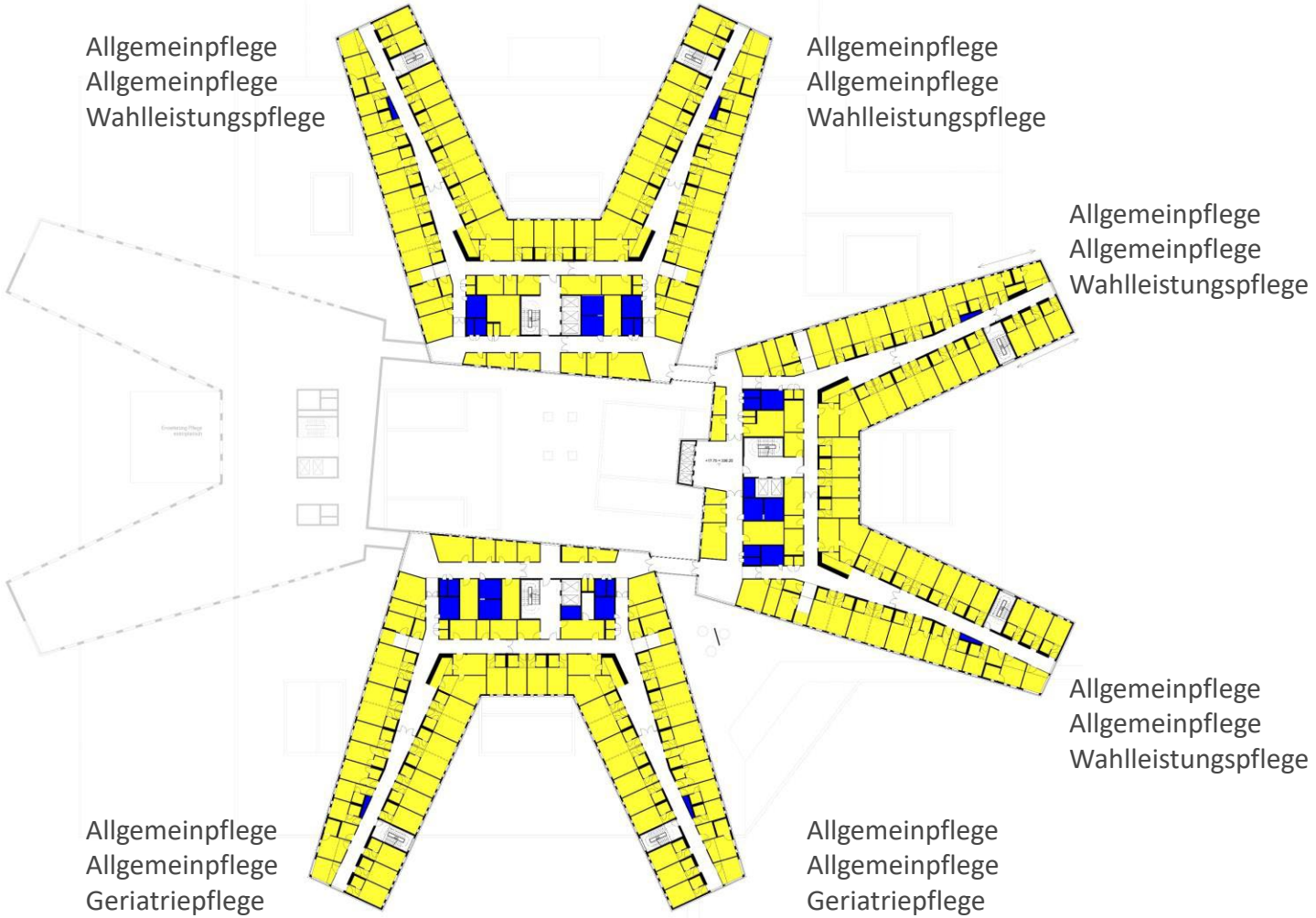
irmand
planer und ingenieure

Das neue Klinikum

KLINIKEN DES LANDKREISES LÖRRACH

St. Elisabethen Krankenhaus gGmbH Lörrach

Zentralklinikum Lörrach – Ebenen +3 - +5: Pflege



a|sh

ERNST² ARCHITEKTEN

ZWP

hofmann_röttgen
LANDSCHAFTSARCHITEKTEN BDLA

TEAMPLAN

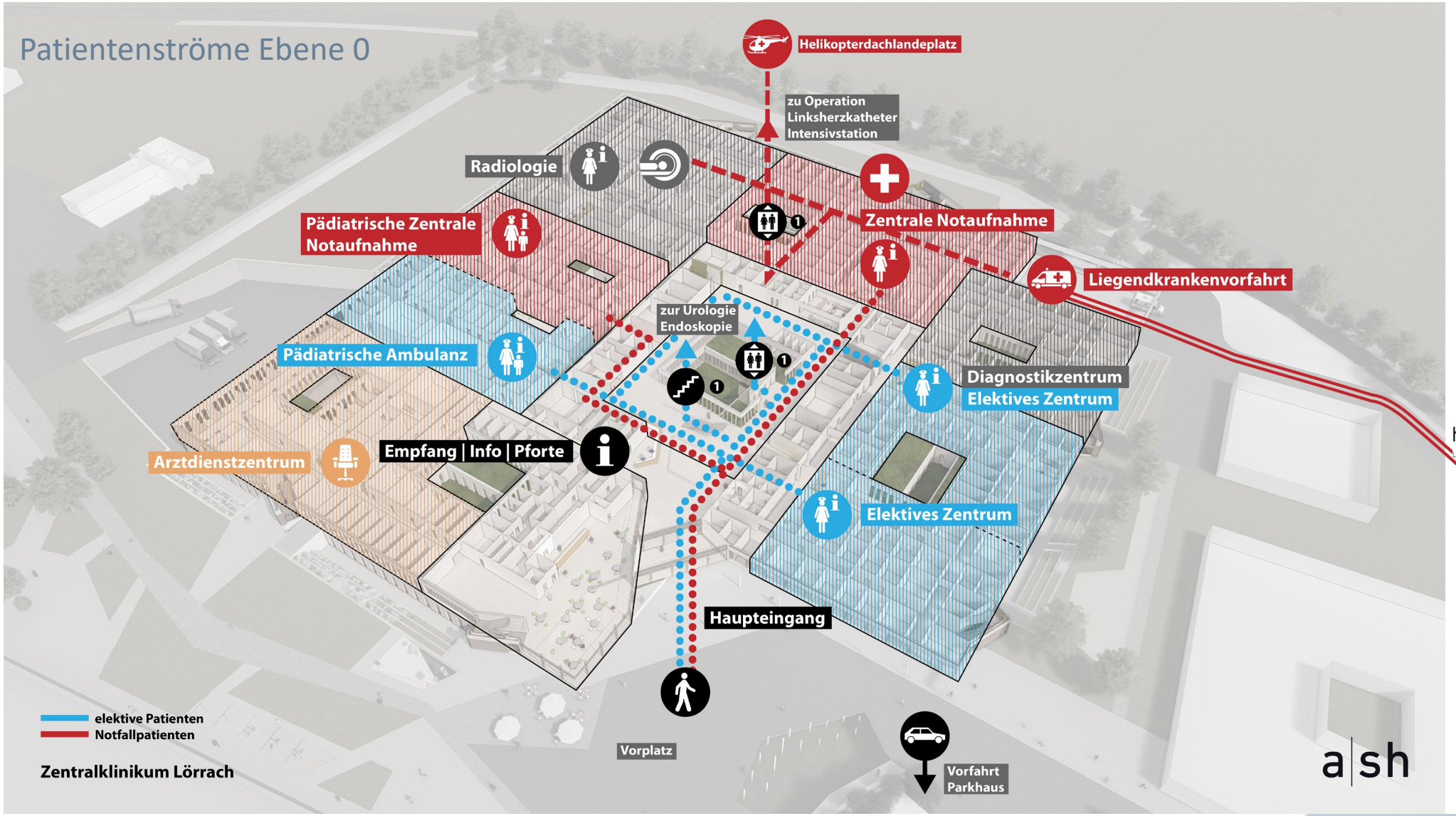
irmand
planer und ingenieure

Das neue Klinikum

KLINIKEN DES LANDKREISES LÖRRACH

St. Elisabethen Krankenhaus gGmbH Lörrach

Patientenströme Ebene 0



a|sh

ERNST² ARCHITEKTEN

ZWP

hofmann_röttgen
LANDSCHAFTSARCHITEKTEN BDLA

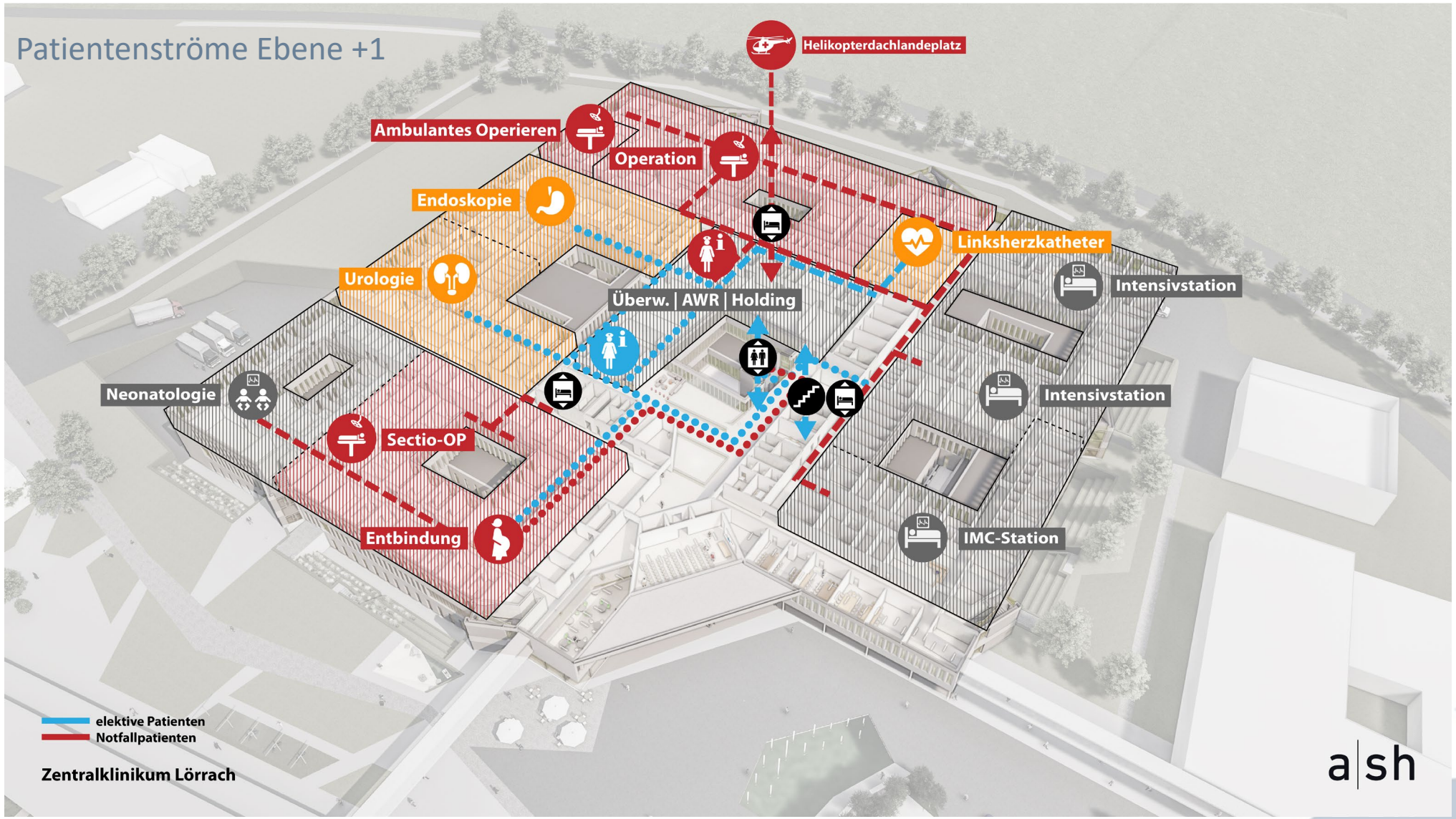
TEAMPLAN

irmand
planer und ingenieure

Das neue Klinikum

KLINIKEN DES LANDKREISES LÖRRACH

St. Elisabethen Krankenhaus gGmbH Lörrach



a|sh

ERNST² ARCHITEKTEN

ZWP

hofmann_röttgen
LANDSCHAFTSARCHITEKTEN BDLA

TEAMPLAN

irmand
planer und ingenieure

Agenda

- Herzlich Willkommen
- Genese des Projektes
- Das Neue Klinikum
- **Vergabeverfahren**
- Planungsmethodik
- Weiterführende Informationen zu den Vergabeeinheiten
- Ihre Fragen

Die vorliegende Präsentation wurde mit größter Sorgfalt erstellt. Für die Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität der Inhalte können wir jedoch keine Gewähr übernehmen.
Die Inhalte werden durch den mündlichen Vortrag der Referenten erläutert und ergänzt. Zur Vermeidung von Missverständnissen bitten wir dies zu berücksichtigen.

Die Vergabeverfahren

KLINIKEN DES LANDKREISES LÖRRACH

St. Elisabethen Krankenhaus gGmbH Lörrach

1. VORSTELLUNG DER VERFAHRENSARTEN

2. KRITERIEN IN DEN EINZELNEN PHASEN

VORSTELLUNG DER VERFAHRENSARTEN

KLINIKEN DES LANDKREISES LÖRRACH

St. Elisabethen Krankenhaus gGmbH Lörrach

Vergabearten:

- Offenes Verfahren
- Nicht offenes Verfahren mit Teilnahmewettbewerb

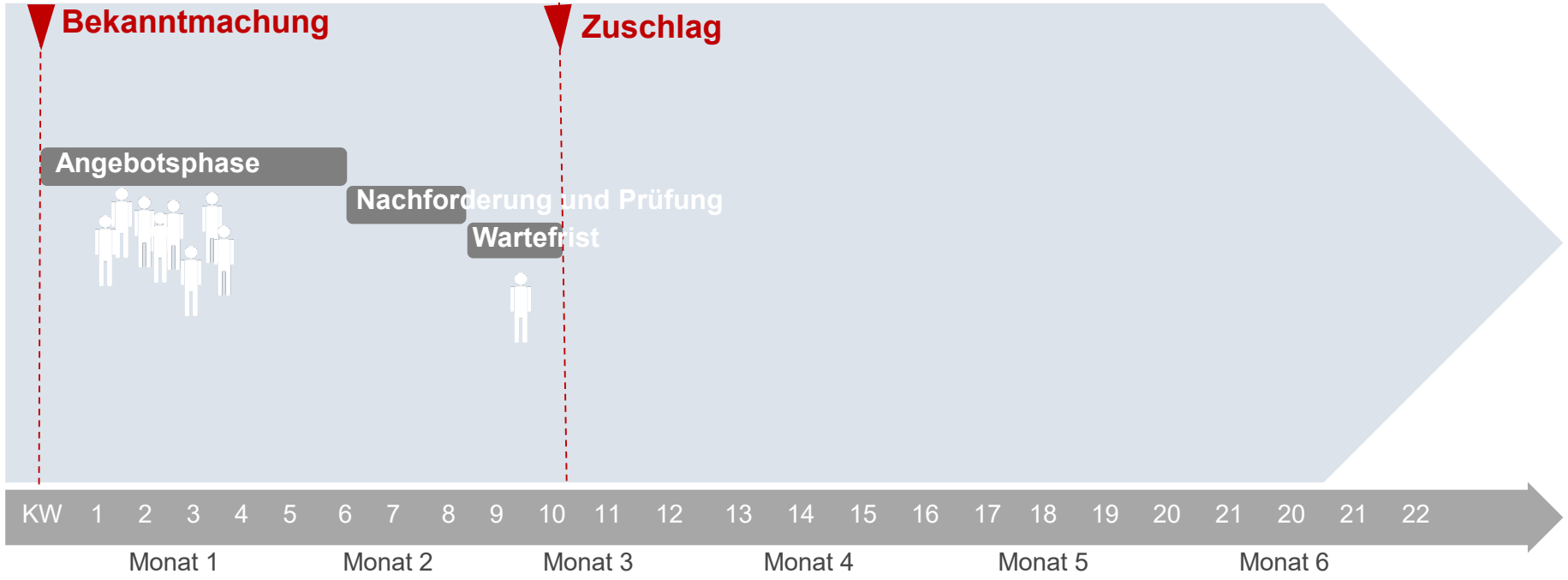
- Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb
- Wettbewerbliche Dialog
- Innovationspartnerschaft

VORSTELLUNG DER VERFAHRENSARTEN

KLINIKEN DES LANDKREISES LÖRRACH

St. Elisabethen Krankenhaus gGmbH Lörrach

Offenes Verfahren (beispielhaft)



Einziges Zuschlagskriterium: Preis

VORSTELLUNG DER VERFAHRENSARTEN

KLINIKEN DES LANDKREISES LÖRRACH

St. Elisabethen Krankenhaus gGmbH Lörrach

Vorteile des offenen Verfahrens:

- Kurzes Verfahren mit „überschaubarem“ Aufwand auf Bieter- und AG-Seite.
- Preis als Zuschlagskriterium allgemein verständlich.

Das offene Verfahren wird in einzelnen Ausschreibungen zur Anwendung kommen.

VORSTELLUNG DER VERFAHRENSARTEN

KLINIKEN DES LANDKREISES LÖRRACH

St. Elisabethen Krankenhaus gGmbH Lörrach

Auch das Verhandlungsverfahren mit vorgeschaltetem Teilnahmewettbewerb wird in einzelnen Ausschreibungen zur Anwendung kommen.

Vorteile des Verhandlungsverfahrens mit Teilnahmewettbewerb:

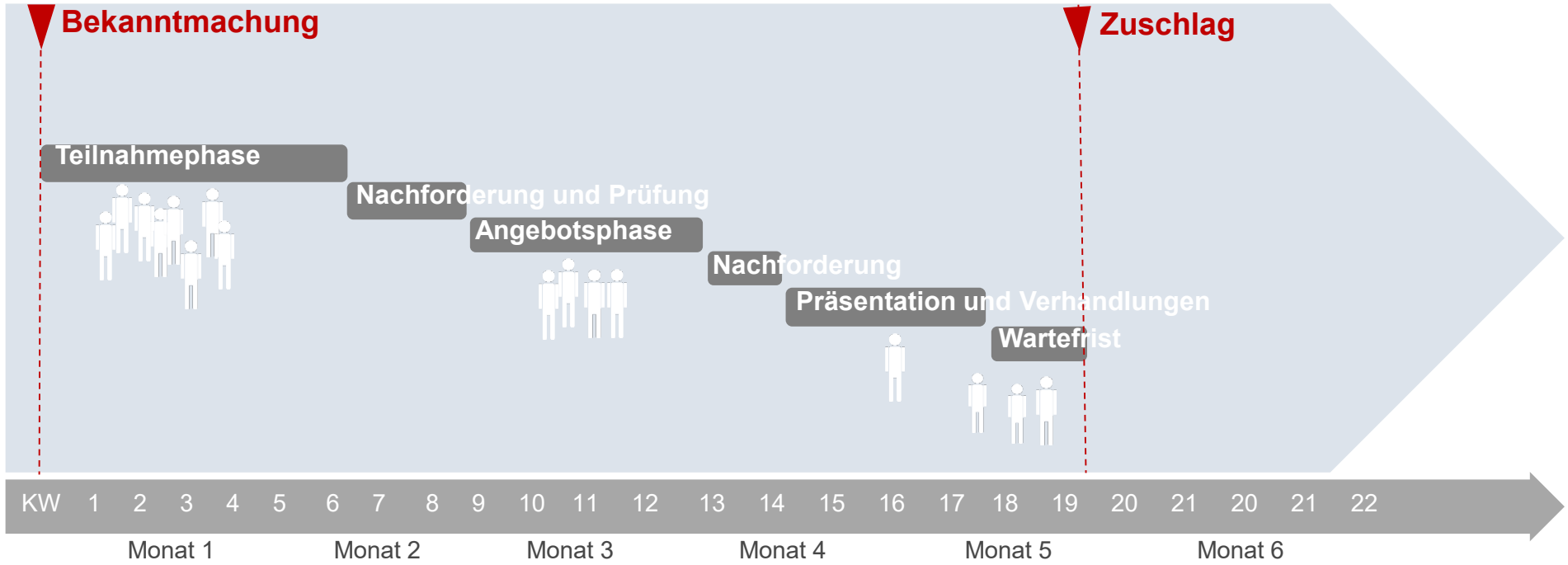
- Kalkulationsaufwand nur für die Bieter, die eine „echte“ Zuschlagschance haben.
- Nutzung der AN-seitigen Erfahrungen und Kenntnisse über Produktion und Ablauf → Innovationspotenzial nutzen.
- Gestaltungsmöglichkeiten beider Parteien auf Qualitäten, Termine und Kosten.

VORSTELLUNG DER VERFAHRENSARTEN

KLINIKEN DES LANDKREISES LÖRRACH

St. Elisabethen Krankenhaus gGmbH Lörrach

Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb (beispielhaft)



Die Vergabeverfahren

KLINIKEN DES LANDKREISES LÖRRACH

St. Elisabethen Krankenhaus gGmbH Lörrach

1. VORSTELLUNG DER VERFAHRENSARTEN

2. KRITERIEN IN DEN EINZELNEN PHASEN

Kriterien in den einzelnen Phasen

KLINIKEN DES LANDKREISES LÖRRACH

St. Elisabethen Krankenhaus gGmbH Lörrach

Anforderungen an die Eignung der Bewerber/Bieter:

- Jahresumsatz;

- Referenzen, d.h. vergleichbare Referenzen aus dem Gesundheitsbereich).

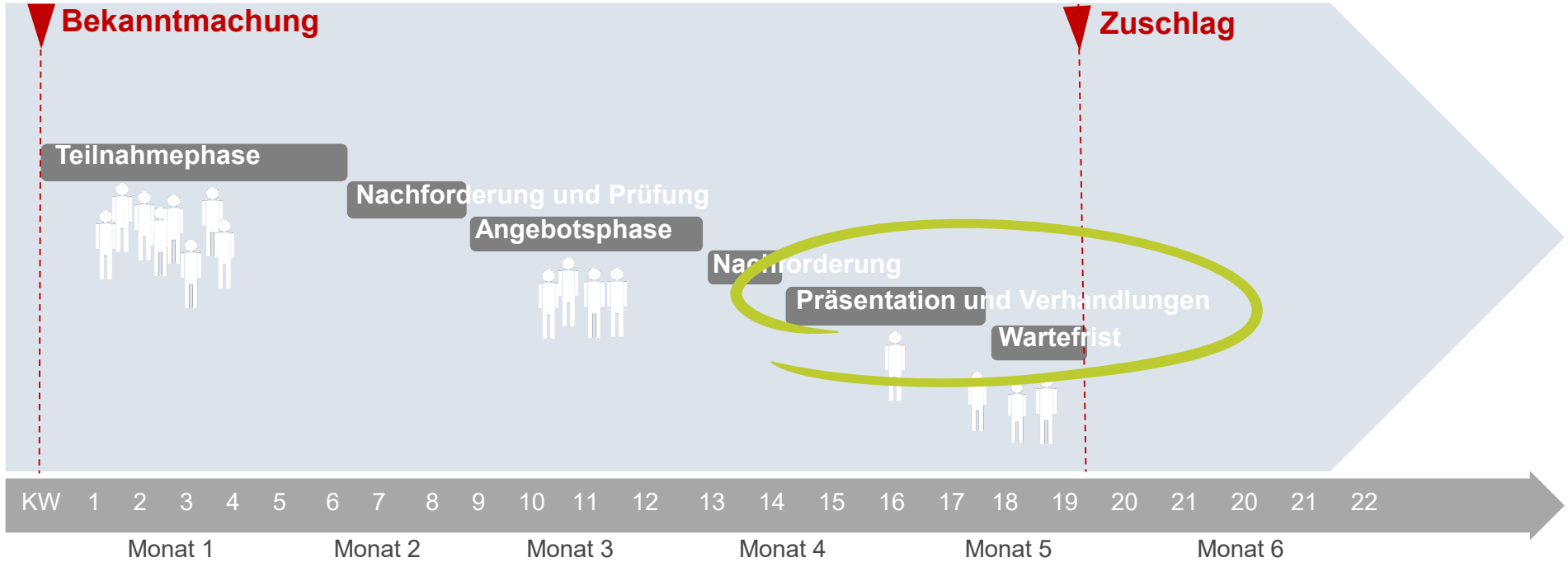
Achtung: Eignungsleihe möglich, ARGEn möglich!

Kriterien in den einzelnen Phasen

KLINIKEN DES LANDKREISES LÖRRACH

St. Elisabethen Krankenhaus gGmbH Lörrach

Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb (beispielhaft)



Kriterien in den einzelnen Phasen

KLINIKEN DES LANDKREISES LÖRRACH

St. Elisabethen Krankenhaus gGmbH Lörrach

Angebots- und Verhandlungsphase

Zuschlagskriterien:

- Preis

- Konzepte zu Organisation und Management
  - Bau- und Inbetriebnahme-Management
  - Personal, Montage, Qualitätssicherung
  - Planlauf, Lieferung, Materialdisposition

Kriterien in den einzelnen Phasen

KLINIKEN DES LANDKREISES LÖRRACH

St. Elisabethen Krankenhaus gGmbH Lörrach

Angebots- und Verhandlungsphase

§ 3b EU Abs. 3 Nr. 6 VOB/A

> *„Der öffentliche Auftraggeber verhandelt mit den Bietern über die von ihnen eingereichten Erstangebote und alle Folgeangebote, mit Ausnahme der endgültigen Angebote, mit dem Ziel, die Angebote inhaltlich zu verbessern.“*

Gegenstand der Verhandlungen:

Grundsätzlich alles.

Ziel: „Bessere“ Leistung für das Projekt.

Kriterien in den einzelnen Phasen

KLINIKEN DES LANDKREISES LÖRRACH

St. Elisabethen Krankenhaus gGmbH Lörrach

Anforderungen an den Auftraggeber während der Angebotsphase:

Sicherstellen vergleichbarer Angebote ohne **Geheimschutz der Bieter** zu verletzen.

Agenda

- Herzlich Willkommen
- Genese des Projektes
- Das Neue Klinikum
- Vergabeverfahren
- **Planungsmethodik**
- Weiterführende Informationen zu den Vergabeeinheiten
- Ihre Fragen

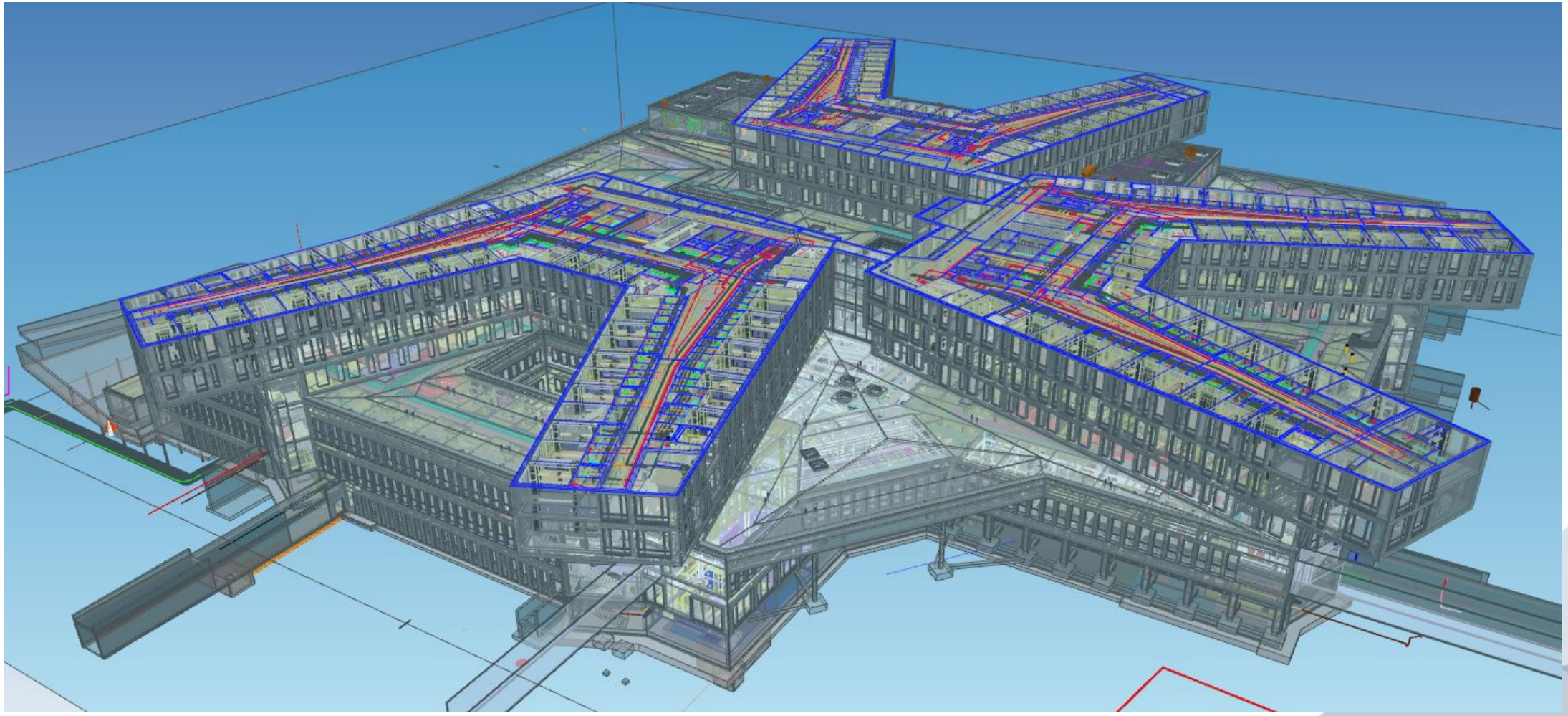
Die vorliegende Präsentation wurde mit größter Sorgfalt erstellt. Für die Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität der Inhalte können wir jedoch keine Gewähr übernehmen.
Die Inhalte werden durch den mündlichen Vortrag der Referenten erläutert und ergänzt. Zur Vermeidung von Missverständnissen bitten wir dies zu berücksichtigen.

Planungsmethodik

KLINIKEN DES LANDKREISES LÖRRACH

St. Elisabethen Krankenhaus gGmbH Lörrach

- Das Projekt wird mit der BIM-Methodik geplant

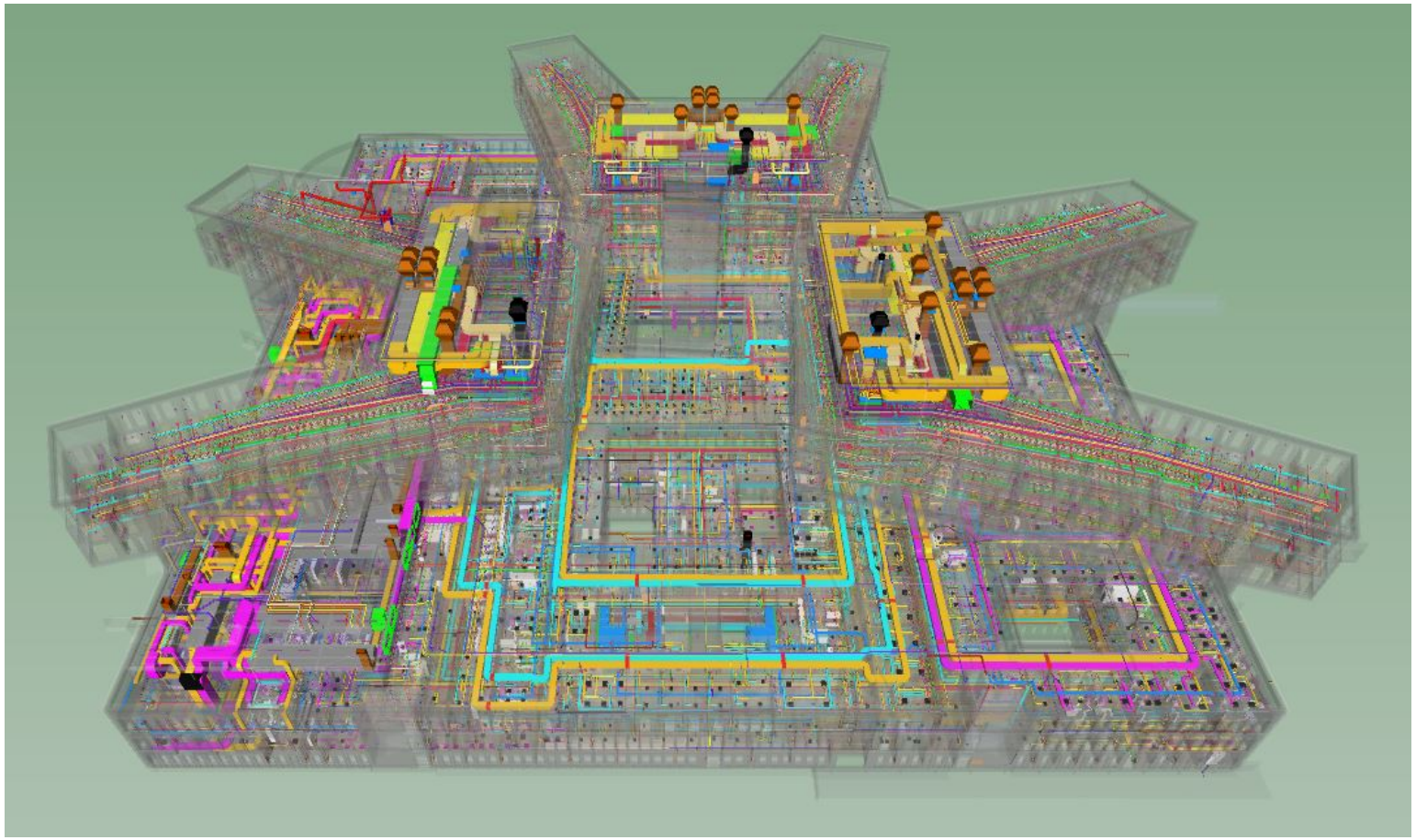


Planungsmethodik

KLINIKEN DES LANDKREISES LÖRRACH

St. Elisabethen Krankenhaus gGmbH Lörrach

- Konstruktion, Berechnung und Massenermittlung erfolgt in einem Gesamtmodell

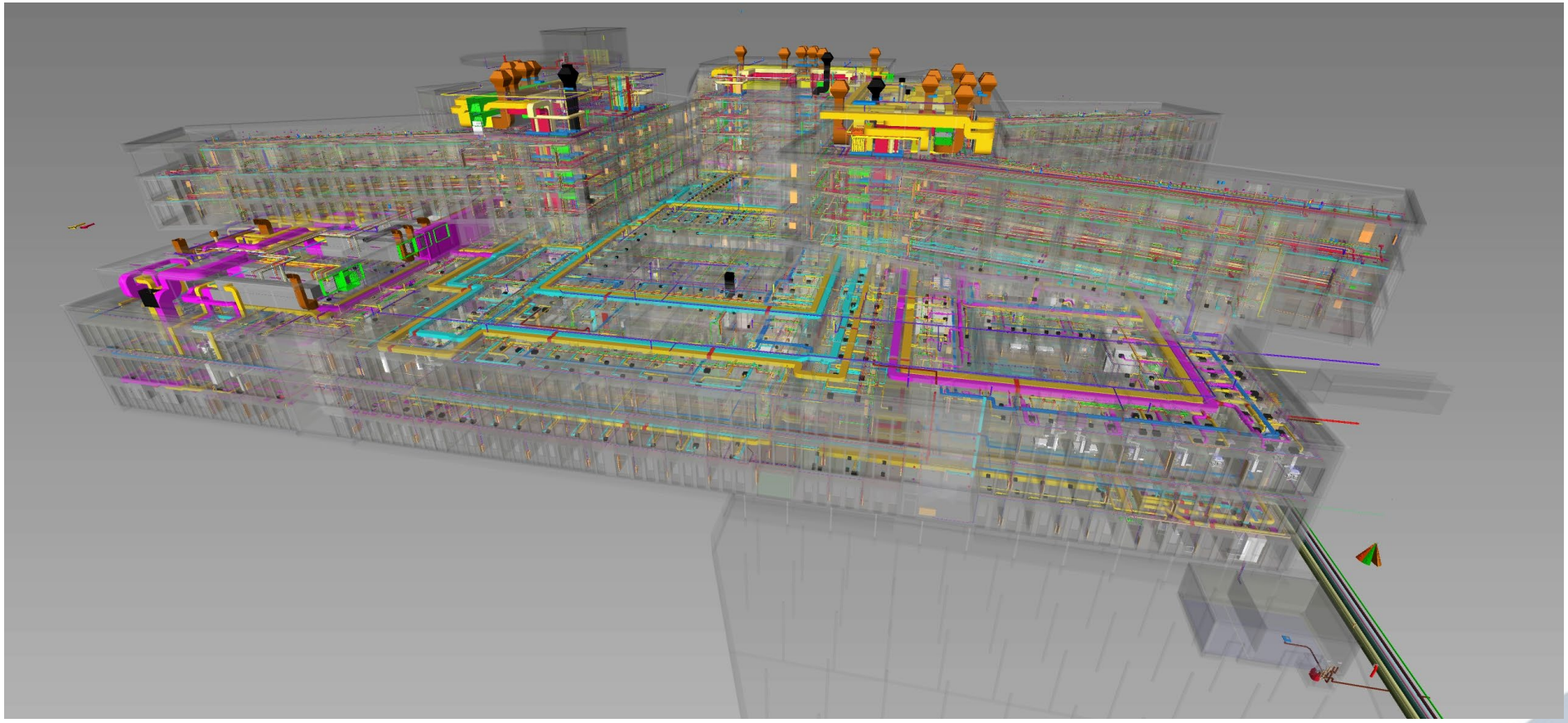


Planungsmethodik

KLINIKEN DES LANDKREISES LÖRRACH

St. Elisabethen Krankenhaus gGmbH Lörrach

- Die Daten werden für die Erstellung der Werk- und Montageplanung zur Verfügung gestellt

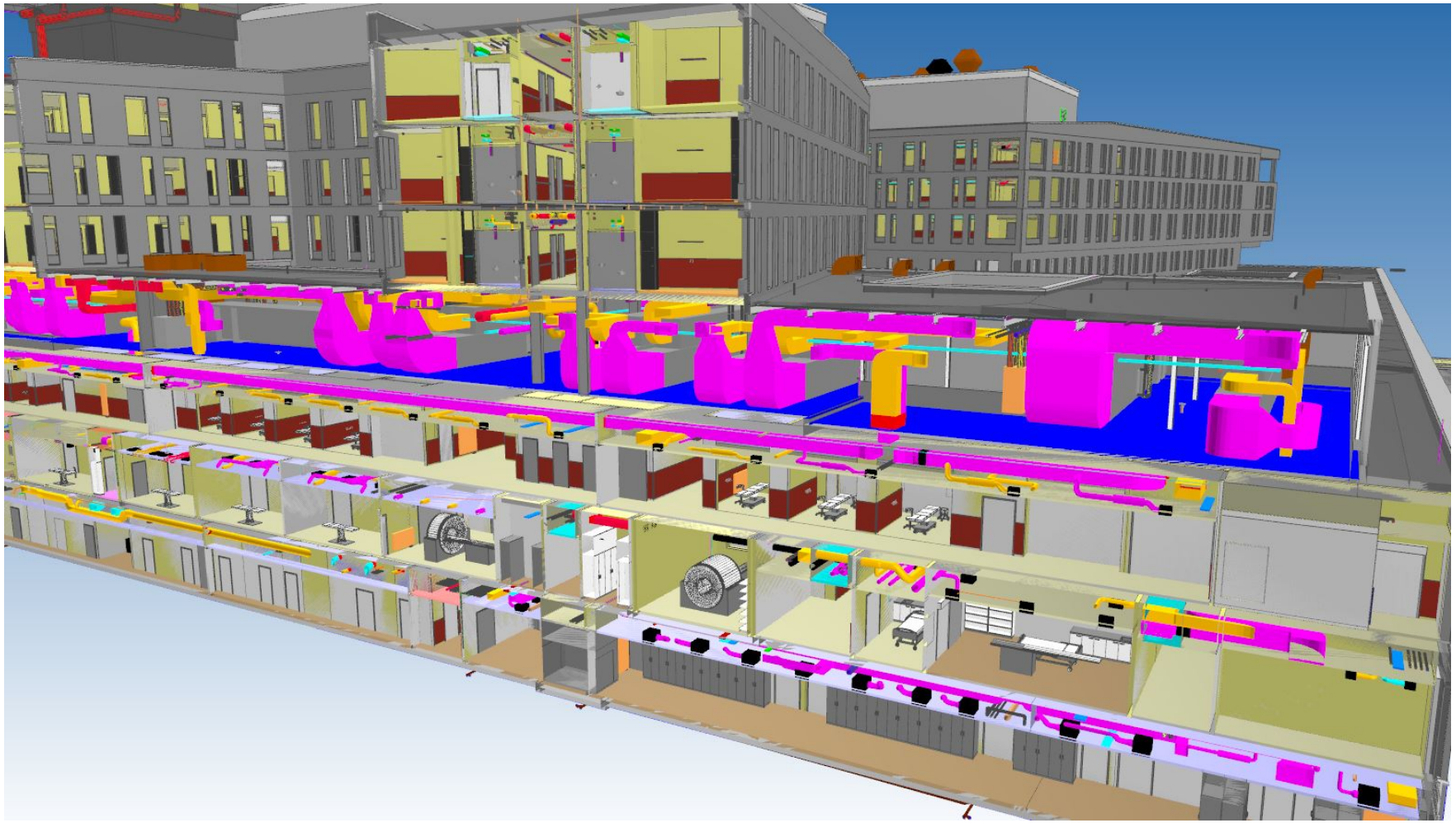


Planungsmethodik

KLINIKEN DES LANDKREISES LÖRRACH

St. Elisabethen Krankenhaus gGmbH Lörrach

- Auf diese Weise entsteht ein integriertes Gebäudemodell…

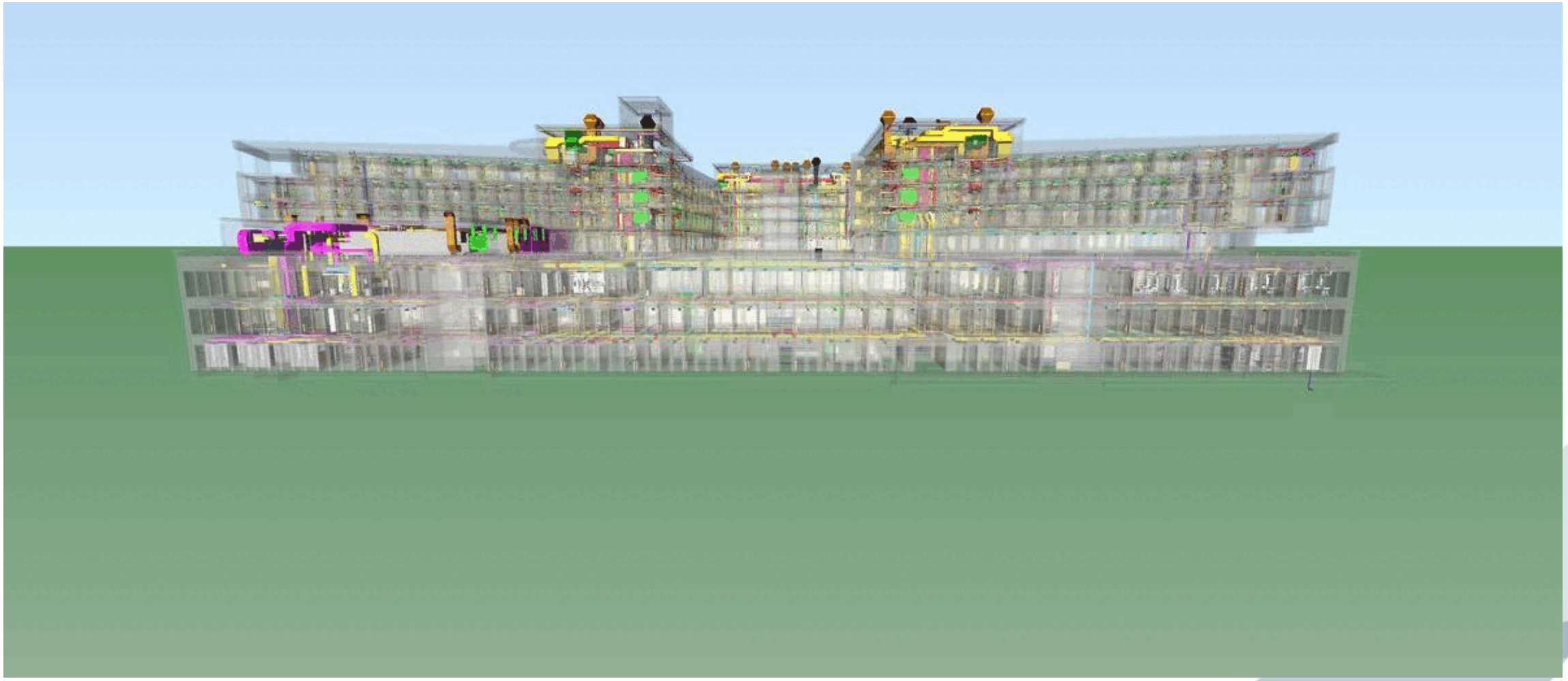


Planungsmethodik

KLINIKEN DES LANDKREISES LÖRRACH

St. Elisabethen Krankenhaus gGmbH Lörrach

- … das im späteren Betrieb des Gebäudes genutzt werden soll

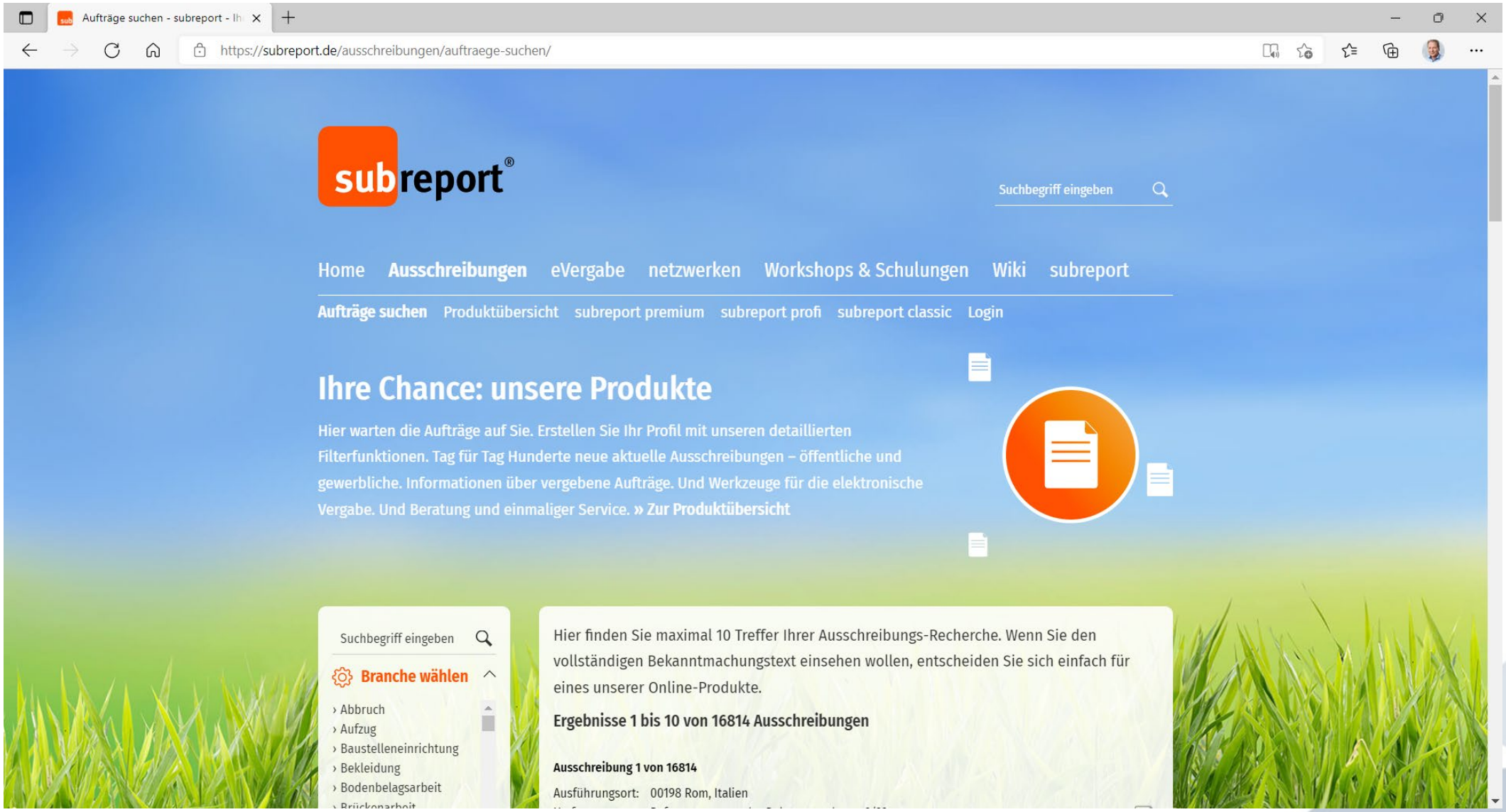


Agenda

- Herzlich Willkommen
- Genese des Projektes
- Das Neue Klinikum
- Vergabeverfahren
- Planungsmethodik
- **Weiterführende Informationen zu den Vergabeeinheiten**
- Ihre Fragen

Die vorliegende Präsentation wurde mit größter Sorgfalt erstellt. Für die Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität der Inhalte können wir jedoch keine Gewähr übernehmen.
Die Inhalte werden durch den mündlichen Vortrag der Referenten erläutert und ergänzt. Zur Vermeidung von Missverständnissen bitten wir dies zu berücksichtigen.

TGA-Vergabeeinheiten



TGA-Vergabeeinheiten

KLINIKEN DES LANDKREISES LÖRRACH

St. Elisabethen Krankenhaus gGmbH Lörrach

410		Sanitärtechnische Anlagen
ca. 373	St.	Anschlüsse an Fertignasszellen inkl. Absperrarmatur
ca. 230	St.	Anschlüsse für Teeküchen / Pflegeeinheiten /Ausgußbecken
ca. 214	St.	Personal WC´s /WC Anlage im öffentlichen Bereich bestehend aus WC-Anlage inkl. Accessors wie Seifenspender Spiegel, Desinfektionsspender, Haken, WC Rollenhalter etc., Armaturen, Papierabwurfbehälter
ca. 450	St.	Strömungsteiler
ca. 1.700	St.	Absperrarmaturen
ca. 21.000	m	Edelstahlrohr DN 12-DN 100
1	psch	VE-Wasseranlage mit ca. 90 Entnahmepunkten und ca. 3.500m Rohr

474		Feuerlöschanlagen
2	St	Löschwasserbrunnen mit ca. 1200m Erdverlegter Leitung, inkl. 8 St. Überflurhydranten Steigleitung nass, inkl. Druckerhöhungsanlage 10 Hydranten, ca. 1000m Rohrleitung
ca. 250	St	Handfeuerlöscher
1	psch	Gaslöschanlage Novec 1230, ca. 4 Flaschen, ca. 200m Rohr
1	psch	HELIPORT Löschanlage, bestehend aus einer DEA, 3 Löschmonitore, Dosiereinrichtung 200m Rohr, Wasserbevorratung ca. 6.000L
1	psch	Feinsprühlöschanlage, ca. 2.500m Rohr, 1 St Alarmventilstation, 3 St Zonenchecks, Verkabelung inkl. Düsen etc.
1	psch	Sprühflutanlage ca. 1800m Rohr inkl. 1.St Alarmventilstation, 55St Düsen etc.

► Veröffentlichung April 2022 subreport ELVIS ID: E26544286

TGA-Vergabeeinheiten

KLINIKEN DES LANDKREISES LÖRRACH

St. Elisabethen Krankenhaus gGmbH Lörrach

420		Wärmeversorgung
ca. 20	St	Warmwasserbereitung
ca. 7	St	Warmwasserbereitung (Erstellung im ZsG)
ca. 75	St	Pumpen
ca. 58	St	Regelgruppen
ca. 390	St	Armaturen
ca. 35.700	m	Rohrleitungen
ca. 1.390	St	Heizkörper
ca. 3	St	Türluftschleier
ca. 2.130	m²	Fußbodenheizung
ca. 200	m²	Freiflächenheizung

- Wärmeversorgung aus Versorgungszentrale
- Anbindung der im Rohbau erstellten Bauteilaktivierung an den Verteiler unter der Decke
- Erstellung von Warmwasserbereitungen im ZsG

434		Kältetechnik
ca. 2	St	Pumpen
ca. 20	St	Regelgruppen
ca. 59	St	Verteiler BTA
ca. 500	St	Armaturen
ca. 14.250	m	Rohrleitungen
ca. 86	St	Umluftkühler Hygiene
ca. 54	St	Umluftkühler
ca. 4	St	Klimaschränke
ca. 30	m²	Heiz- und Kühldecke
ca. 44	St	Anschlüsse Geräte

- Kälteversorgung aus Versorgungszentrale mit zwei Temperaturniveaus
- Anbindung der im Rohbau erstellten Bauteilaktivierung an den Verteiler unter der Decke
- Umluftkühler in Hygieneausstattung
- Umluftkühler Technikbereiche/Sonstiges

- Veröffentlichung April 2022 subreport ELVIS ID: E61387199

TGA-Vergabeeinheiten

KLINIKEN DES LANDKREISES LÖRRACH

St. Elisabethen Krankenhaus gGmbH Lörrach

430		Raumlufttechnik
9	St	Lüftungszentralen
3	St	OP-Säle Raumklasse 1b
24	St	Zu-/ Abluftanlagen
18	St	davon mit Kreislaufverbundsystem
6	St	mit Kreuzstromplattenwärmetauscher
2	St	Spülluftanlagen
ca. 558.000	m³/h	Gesamtluftmenge
ca. 18.400	m²	Luftkanalnetz eckig inkl. teilw. Dämmung
a. 35	km	Lüftungsrohr DN 80 – 500 inkl. teilw. Dämmung
ca. 1.600	St.	Brandschutzklappen
ca. 175	m²	Küchenlüftungsdecke

- Hygienegeräte DIN1946-4:2019-09
- Kreislaufverbundsysteme
- RLT-Anlagen RKIa eigenes Verfahren

- Veröffentlichung Mai 2022 subreport ELVIS ID: E74835988

TGA-Vergabeeinheiten

KLINIKEN DES LANDKREISES LÖRRACH

St. Elisabethen Krankenhaus gGmbH Lörrach

440		Elektrotechnik 1/2
3	St.	Transformatoren a 1.600 KVA
1	St.	NSHV-AV mit ca. 16 Felder
1	St.	NSHV-SV mit ca. 10 Felder
4	St.	GHV-AV mit jeweils ca. 7 Felder
4	St.	GHV-SV mit jeweils ca. 3 Felder
1	St.	BSV Anlage ca. 130 kVA
1	St.	GHV-BSV mit ca. 5 Felder
ca. 45	St.	IT Verteiler
ca. 10	St.	BSV Verteiler
ca. 13	St.	Melde- und Bedientableaus
ca. 65	St.	Melde- und Prüfkombinationen
ca.12.000	m	Steigleitung NYCWY 4 x 16/16 – 4 x 240/120

440		Elektrotechnik 2/2
ca. 9.000	m	Steigleitung NHXCH 4 x 16/16 – 4 x 240/120 mit E30/E90 Funktionserhalt
ca. 120	St.	Unterverteilungen
ca.14.000	m	Kabeltragsyteme 100 bis 600 mm Breite
ca. 2.000	m	Kabeltragsyteme 100 bis 400 mm Breite mit Funktionserhalt
ca. 22.500	St.	St Installationsgeräte Schalter, Taster, Steckdosen, Präsenz- und Bewegungsmelder
ca. 350.000	m	NYM-Leitung 3 x 1,5 – 12 x 2,5
ca. 9.000	St.	Downlights rund
ca. 4.000	m	Lichtkanal
ca. 700	St.	Bettenleuchten
ca. 500	St.	Reinraumleuchten
ca. 600	St.	Rettungszeichenleuchten

► Veröffentlichung Mai 2022 subreport ELVIS ID: E53814629

TGA-Vergabeeinheiten

KLINIKEN DES LANDKREISES LÖRRACH

St. Elisabethen Krankenhaus gGmbH Lörrach

450		Nachrichtentechnik 1/2
ca. 15	St.	Gegensprechanlage, IP-Technik, außen+innen
ca. 1.590	St.	Terminals Lichtruf mit Bettensprechen, IP-basiert (Dienstzimmer+Patient)
ca. 950	St.	Zimmersignalleuchte
1	St.	Intercomzentrale
ca. 21	St.	Notfallsprechstellen Feuerwehr Digitaltechnik
1	St.	Brandmeldezentrale
ca. 5.200	St.	Mehrsensormelder
ca. 120	St.	Handfeuermelder
2	St.	Einbruchmeldezentrale
ca. 90	St.	Magnet- und Riegelkontakte

450		Nachrichtentechnik 2/2
ca. 25	St.	Bewegungsmelder
ca. 80	St.	Zutrittskontrolleinheiten (Kartenleser)
1	psch	Videoüberwachung, IP-basiert mit 1 St. Server inkl. Software und Videokameras
3	St.	Gebäudefunkzentrale
ca. 87	St.	RWA-Zentralen
ca. 50	St.	RWA-Taster
1	St.	Entrauchungstableau Feuerwehr, RWA Nutzungsbereiche
ca. 2.800	St.	Datendosen
ca. 500.000	m	Datenkabel Kat 7
ca. 15.000	m	LWL-Universalkabel, 24 Fasern Monomode

- Veröffentlichung Mai 2022 subreport ELVIS ID: E13922633

TGA-Vergabeeinheiten

KLINIKEN DES LANDKREISES LÖRRACH

St. Elisabethen Krankenhaus gGmbH Lörrach

460		Fördertechnik Aufzugsanlagen ZKL
1	St.	3-er Aufzugsgruppe im Nord-TN3 2 x Tragfähigkeit 2.500 kg - Evakuierungs-/Feuerwehraufzüge a 9 Haltestellen 1 x Tragfähigkeit 2.500 kg - Bettenaufzug a 7 Haltestellen
1	St.	2-er Aufzugsgruppe im Ost-TO3 Tragfähigkeit 2.500 kg – Bettenaufzug à 8 Haltestellen
1	St.	2-er Aufzugsgruppe im Süd-TS3 Tragfähigkeit 2.500 kg - Bettenaufzug à 8 Haltestellen
1	St.	4-er Aufzugsgruppe à 7 Haltestellen Tragfähigkeit 1.250 kg - für Besucherverkehr
1	St.	Personen-/ Lastenaufzüge ohne Triebwerkraum: Tragfähigkeit 1.600 kg AN4 Sterilgut unrein à 2 Haltestellen Tragfähigkeit 1.600 kg AN5 Sterilgut rein à 2 Haltestellen Tragfähigkeit 1.600 kg AS3 Lastenaufzug à 2 Haltestellen
1	St.	Hebebühne Tragfähigkeit: 2.500 kg

460		Fördertechnik Aufzugsanlagen ZsG
1	St.	Aufzug im Westen 1 x Tragfähigkeit 2.500 kg, Personen und Bettenaufzug à 3 Haltestellen
1	St.	Aufzug im Osten, Turnhalle Tragfähigkeit 630 kg, Personenaufzug à 2 Haltestellen
1	St.	2-er Aufzugsgruppe im Osten Tragfähigkeit 2.500 kg, Personen- und Bettenaufzug a 4 Haltestellen

► Veröffentlichung April 2022 subreport ELVIS ID: E51199379

TGA-Vergabeeinheiten

KLINIKEN DES LANDKREISES LÖRRACH

St. Elisabethen Krankenhaus gGmbH Lörrach

473		Medienversorgungsanlagen
2	St.	Medizinische Drucklufterzeugungsanlagen ca. 4.200 l/min (jeweils 2x 100% mit 4x 50%-Kompressoren)
1	St.	Techn. Drucklufterzeugung ca. 1.900 l/min
ca. 55	St.	Bereichskontrolleinheiten
ca. 2.000	St.	2000 Entnahmestellen
ca. 23	km	Kupferrohr

► Veröffentlichung Mai 2022 subreport ELVISID:E32311392

TGA-Vergabeeinheiten

KLINIKEN DES LANDKREISES LÖRRACH

St. Elisabethen Krankenhaus gGmbH Lörrach

480		Gebäudeautomation
15.000	St.	Datenpunkte
34	St.	Informationsschwerpunkte
72	St.	Schaltschrankfelder
600	St.	Regelventile
2.000	St.	Sensoren
1	St.	Managementsystem
400.000	m	Verkabelung
35.000	St.	Anschlüsse
8.000	m	Verlegesysteme

- Veröffentlichung Juni 2022 subreport ELVIS ID: E43953387

- gemeinsames Netzwerk (Lieferumfang KG450) für die Inbetriebnahmen Provisorien erforderlich
- Management auf virtueller Maschine im Rechenzentrum für die Inbetriebnahmen Provisorien erforderlich
- Aufschaltung Datenpunkte aus ZsG auf Managementsystem

- Aufschaltung Datenpunkte aus GMP Bereich
- Geothermie (Brunnentechnik mit Wärmepumpen)
- Blockheizkraftwerk im Verbund mit Brennwertkessel
- Kältemaschinen im Verbund mit freier Kühlung
- Regelung OP-Bereiche
- Regelung Intensivmedizinische Bereiche
- Energiemonitoring

TGA-Vergabeeinheiten

KLINIKEN DES LANDKREISES LÖRRACH

St. Elisabethen Krankenhaus gGmbH Lörrach

Weitere später folgende Vergabeeinheiten
ca. 373 Stück Fertignasszellen in Blockbauweise
12 TAV-Lüftungsdecken (RK1a) mit Medienbrücke, Strömungs-schürze, RLT-Gerät und OP-Leuchte
GMP Produktionsbereich Apotheke für Zytostatika und TPN Herstellung (Hochbau und Technik)
UD-Produktionsbereich Apotheke für die Arzneimittelversorgung (Hochbau und Technik)
Rohrpostanlage mit 18 Sende- und Empfangsstationen
Medienversorgungseinheiten für ICU, IMC, N-ICU, POPE, KRS und ZNA
Küchentechnische Anlagen (Produktion und Verteilung)
Medizintechnische Anlagen Vitalwertmonitoring
Medizintechnische Anlagen Bildgebende Verfahren
Medizintechnische Anlagen Desinfektions- Sterilisationsanlagen
Heizungs- und Kältetechnik Versorgungszentrale
Elektro- und Nachrichtentechnik Versorgungszentrale

- Veröffentlichung QIII 2022 – QII 2023

Agenda

- Herzlich Willkommen
- Genese des Projektes
- Das Neue Klinikum
- Vergabeverfahren
- Planungsmethodik
- Weiterführende Informationen zu den Vergabeeinheiten
- **Ihre Fragen**

Die vorliegende Präsentation wurde mit größter Sorgfalt erstellt. Für die Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität der Inhalte können wir jedoch keine Gewähr übernehmen.
Die Inhalte werden durch den mündlichen Vortrag der Referenten erläutert und ergänzt. Zur Vermeidung von Missverständnissen bitten wir dies zu berücksichtigen.

Ihre Fragen bitte …

KLINIKEN DES LANDKREISES LÖRRACH

St. Elisabethen Krankenhaus gGmbH Lörrach

Fragen 16. März 2022

KLINIKEN DES LANDKREISES LÖRRACH

St. Elisabethen Krankenhaus gGmbH Lörrach

- Frage: Sind Konsortien neben ARGE‘n zulässig?

  Antwort D. Junk: Jede Art der Zusammenarbeit ist zulässig, z.B. Eignungsleihe, Bietergemeinschaft, etc.

- Frage: Können ARGE Partner während der Dialogphase gewechselt werden?

  Antwort D. Junk: Bieteridentität muss dabei gleich bleiben … z.B. ARGE aus 3 Partner tauscht einen Partner aus. Das ist zulässig. Trennt sich eine ARGE aus 2 Partnern, so bleibt nur noch ein Partner übrig. Hier ist die Identität der ursprünglichen ARGE nicht mehr gegeben.

Fragen 16. März 2022

KLINIKEN DES LANDKREISES LÖRRACH

St. Elisabethen Krankenhaus gGmbH Lörrach

- Frage: Wie gehen Sie mit den aktuell nicht kalkulierbaren Kosten um? Wird es eine Preisgleitklausel gegen?

  Antwort D. Junk: Das ist zur Zeit grundsätzlich nicht vorgesehen. Aber das kann im Verhandlungsverfahren thematisiert und aktuell bewertet werden.

- Frage: In welcher Form wird die TGA geplant? In welchen Format muss es zurück gespielt werden?

  Antwort O. Arndt: BIM Software für mechanische Gewerke ist MH, für die E-Technik AutoCAD MEP. Der Inhalt des as-built-Modells wird in dem AIA definiert und wird mit den Ausschreibungsunterlagen veröffentlicht.

Fragen 16. März 2022

KLINIKEN DES LANDKREISES LÖRRACH

St. Elisabethen Krankenhaus gGmbH Lörrach

- Frage: Sind die Verteiler (Heizen und Kühlen) in der Vergabeeinheit der Erzeugung?

  Antwort O. Arndt: Hauptverteiler sind in der Versorgungszentrale, also in der Vergabeeinheit Erzeugung. Im Hauptgebäude befinden sich diverse Unterverteiler.

- Frage: Bis wann ist mit der Ausschreibung KG480 zu rechnen?

  Antwort O. Arndt: Die Veröffentlichung ist für Juni 2022 geplant.

Vergabestelle

KLINIKEN DES LANDKREISES LÖRRACH

St. Elisabethen Krankenhaus gGmbH Lörrach

Das Team der Vergabestelle **Campus Neues Klinikum Lörrach** steht Ihnen bei Rückfragen gerne zur Verfügung.

- vergabestelle@klinloe.de
- Frau Christine Honekamp 07621 / 416 - 8076
- Frau Ricarda Braun 07621 / 416 – 8164

Weitere Informationen finden Sie auch unter:

- https://klinloe/neues-klinikum/ausschreibungen-bau.html

Herzlichen Dank!

KLINIKEN DES LANDKREISES LÖRRACH

St. Elisabethen Krankenhaus gGmbH Lörrach